

**ПРОТОКОЛ № 1/2020**  
**ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,**  
**расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Красноармейская, д. 37.**

г. Владимир

23 ноября 2020г.

Форма проведения: заочная.

Инициатор собрания: Председатель Совета МКД - Киселев Павел Андреевич.

Место проведения: г. Владимир, ул. Красноармейская, д. 37.

Решения по вопросам повестки дня принимались с 09.11.2020г. по 23.11.2020 г.

Место приема: г. Владимир, ул. Красноармейская, д. 37 – в «Ящик для голосования» расположенный на первом этаже в каждом подъезде.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 8497,70 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 4438,55 голосов, что составляет 52,23% (8497,70 голосов = 100%).

**Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

Решения общего собрания собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование, принимались простым большинством от кворума.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение тарифа на техническое обслуживание.
3. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период, и мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Избрать председателем собрания Киселева Павла Андреевича (собственника кв.120), секретарем Платонову Юлию Анатольевну (собственника кв. 9), поручить избранному председателю и секретарю подвести итоги заочного голосования и подписать протокол собрания.

Голосовали: «за» 4438,55 гол. (100% от кворума), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

Утвердить размер платы на содержание жилого помещения (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23, 19 руб./кв.м.

Голосовали: «за» 3751,85 гол. (84,53% от кворума), «против» 441,70 гол. (9,95% от кворума), «воздержались» 245 гол. (5,52% от кворума).

**Решение принято.**

**По третьему вопросу повестки дня:**

Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества, предложенный управляющей организацией на следующий отчетный период, и перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Голосовали: «за» 3794,50 гол. (85,49% от кворума), «против» 204,50 гол. (4,61% от кворума), «воздержались» 439,55 гол. (9,90% от кворума).

**Решение принято.**

**Приложения:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Решения собственников помещений МКД по вопросам повестки дня.
4. Реестр подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений МКД.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ Киселев П.А.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ Платонова Ю.А.